

ONTWIKKELPLAN KERN NUTH

Bewonersbijeenkomsten



INLEIDING

Bewonersbijeenkomst

Op 29 augustus en 24 september vonden er bewonerssessies plaats. Deze bewonersbijeenkomsten zijn onderdeel van de aanpak om tot het nieuwe ontwikkelplan voor de kern Nuth te komen. Dit document is de uitwerking van de bewonerssessies.

Centrale vraag voor het ontwikkelplan is: hoe zou Nuth zich de komende jaren willen ontwikkelen? En wat is nodig om dat te realiseren? We bepalen waar we met elkaar aan gaan werken, in welke volgorde en met welke prioriteiten. Voor de komende jaren en op de langere termijn.

De bewoners vonden het leuk om deel te nemen aan de eerste sessie, maar hadden wel gehoopt op meer aanmeldingen: er waren tien bewoners aanwezig. Ze denken dat andere bewoners niet hebben meegedaan omdat ze bang zijn dat er niets met hun ideeën en suggesties wordt gedaan. Op de tweede bewonersavond is het aantal deelnemers verdubbeld, er waren meer dan twintig bewoners aanwezig. Daarnaast hebben veel bewoners gereageerd op de enquête en hebben ook veel bewoners meegedacht bij de pop-up locatie.



Bewonerssessie 1

29 augustus

Tijdens de eerste bewonersavond keken we naar de huidige situatie, wat gaat goed en wat kan beter? Bewoners gingen aan de slag met de thema's van brede welvaart en de identiteit van het dorp.



IDENTITEIT

Fysiek en sociaal

Het eerste deel van de bijeenkomst stond in het teken van de identiteit van Nuth.

De identiteit van een plek gaat over de fysieke en sociale identiteit. De fysieke identiteit bestaat uit de omgeving van Nuth, de ruimtelijke opzet van Nuth zelf (linten, parken, pleinen), de architectuur en de voorzieningen. Sociale identiteit bestaat uit de geschiedenis, de woonbeleving, de sociaal-culturele structuur en de identiteit van de bewoners.

Tijdens de bijeenkomst hebben we per thema gekeken wat Nuth typeert.



FYSIEKE IDENTITEIT

- Bewoners vinden Nuth vooral buiten het dorp heel mooi. Ze genieten van het mooie buitengebied, maar missen het groen in de kern.
- Bewoners geven aan dat Nuth 'vroeger' heel mooi was, maar in de jaren '70, '80 en '90 is "verpest" met lelijke gebouwen en gekke ingrepen. Dit mag hersteld worden. Als voorbeeld wordt het gebouw van de Rabobank genoemd.
- Bewoners geven aan dat ze de toegang tot het dorp niet mooi vinden: aan de Stationsstraat liggen veel etalages, er is weinig groen en de viaducten zien er slecht uit.
- Bewoners zijn vooral blij met de verschillende voorzieningen zoals het openbaar vervoer, de bibilothek, de bakker, de drogist, de horeca, kapper, gezondheidscentrum.
- Daarnaast geven bewoners aan dat ze in het bijzonder blij zijn met de Ravotclub en ook met het Nuinhofhuisje. Deze plekken zorgen ervoor dat er eindelijk weer activiteiten georganiseerd worden.
- Bewoners missen een ontmoetingsplek voor jongeren, winkels (zoals de Hema en een schoenzaak), cultureel aanbod en een café. De kerk, de molen, Nuther Krutz en de vijver worden benoemd als mooie plekken.

"Ik geniet vooral van het buitengebied, je kunt hier echt prachtig wandelen."

Wat is de fysieke identiteit van Nuth?

braining the future

Dit vind ik van de uitstraling van Nuth

Buiten gebied Super Markt Centrum / Stationsstraat verpaving de Kroon / Rabo

Veel gebouwen
Kleinig groen

O.V.
Bus
Station
Trein
Medisch Centrum ??

Fysio's
recreatie-
ruiden
-Kappers
fysio
arts
winkel

Nuinhof-
huisje
en
Ravotclub

Ik ben het meest blij met deze voorzieningen

Dit zie ik als je in Nuth wandelt of fietst (en hoe zijn de verbindingen)

Veel bebouwing / Storen

Geen entree

Veel etalages

overdag
wachten?

Levensloopbestendig bouwen
duurzame initiatieven voor
rond huis + tuin faciliteren

Ontmoetingsplek voor de jongeren (met voldoende zitplekken, Rabobank, bankje)
betaalbare woningen voor Dit zijn de voorzieningen die ik mis
> senioren

Naast woningen
voor senioren
seniorcamp
G&D etc.

Een ontmoetingsplek voor senioren

Een Hema

Een ontmoetingsplek voor senioren

Een ontmoetingsplek voor senioren

Belangrijke plekken in Nuth (iconen)

Random de kerk

de molen

Nether Krutz

"Betaalbare woningen, zodat ik hier kan blijven."



SOCIALE IDENTITEIT

- Nuth is een dorp, maar er is nauwelijks sprake van een dorpsgevoel. Dat is opvallend, want in de omliggende dorpen lijkt dat er wel te zijn. Mogelijk komt dit omdat er veel forenzen in Nuth wonen. Nuth is vooral een rustig dorp, op loopafstand van het groen met alle voorzieningen dichtbij.
- Er zijn verschillende verenigingen actief en er worden ook enkele (buurt)activiteiten georganiseerd. Sommige bewoners zijn lid van een vereniging, maar in het verenigingsleven zijn voornamelijk ouderen actief.
- Over de sociale samenhang in de wijk zijn ook verschillende perspectieven. De één geeft aan dat mensen op elkaar letten, de ander mist verbondenheid.
- Het trefcentrum wordt onvoldoende benut door de gemeenschap. De vraag is deze plek beter ingezet kan worden.

Wat is de sociale identiteit van Nuth?

Dit is typisch Nuths en dit is iemand die uit Nuth komt

dit voel me geen Nuthenaar

*SCHIMMEL: dorpsgevoel
NUTH: Import. Forenzen*

Zo voelt het om te wonen in Nuth

*Eén raast, in niks wie letten we
een beetje op elkaar, centraal/ov. steden*

*niet fijn, niks te doen
of te ~~doen~~ beleven*

*Rustig maar te duur en niks voor jong volwassenen om
te kunnen opstarten. Alles is veel te duur! voor "jongeren"
toekomst*

*20-30 JAAR GEHOOR
ARTIKEL VOLKSWAARD:
"NUTH, PRAAGS VOOR OUDER"*

**braining
the
future**

*VEEL DORP MENSEN IN
VERENIGINGSLEVEN*

*Dit zijn de sociale structuren in Nuth
(het verenigingsleven, buurtverenigingen en/of bepaalde
(jaarlijkse) activiteiten)*

RKSU
Minor

HC Nuth

Kon. Harman
Sd. Bover

CV de
Naachde

*VERBONDENHEID
- STEDELIJKE
- MARKTGEORI
- FANCY FAIR
- DANSTAN
DEBESSE
- Hermaas
Festival
- Titancr.
Eenzael
Vereniging*

Zo gaan mensen die in Nuth wonen met elkaar om

*In ons wijke, prima, op elkaar letten
afstandelijke / geen buurt gevoel.*

Rd. V. MENSEN: TUKORDECHOP - TRIGELIS

Geschiedenis van Nuth

"Ik woon hier nu meer dan 20 jaar, maar voel me geen Nuthenaar."

Welzijn van bewoners

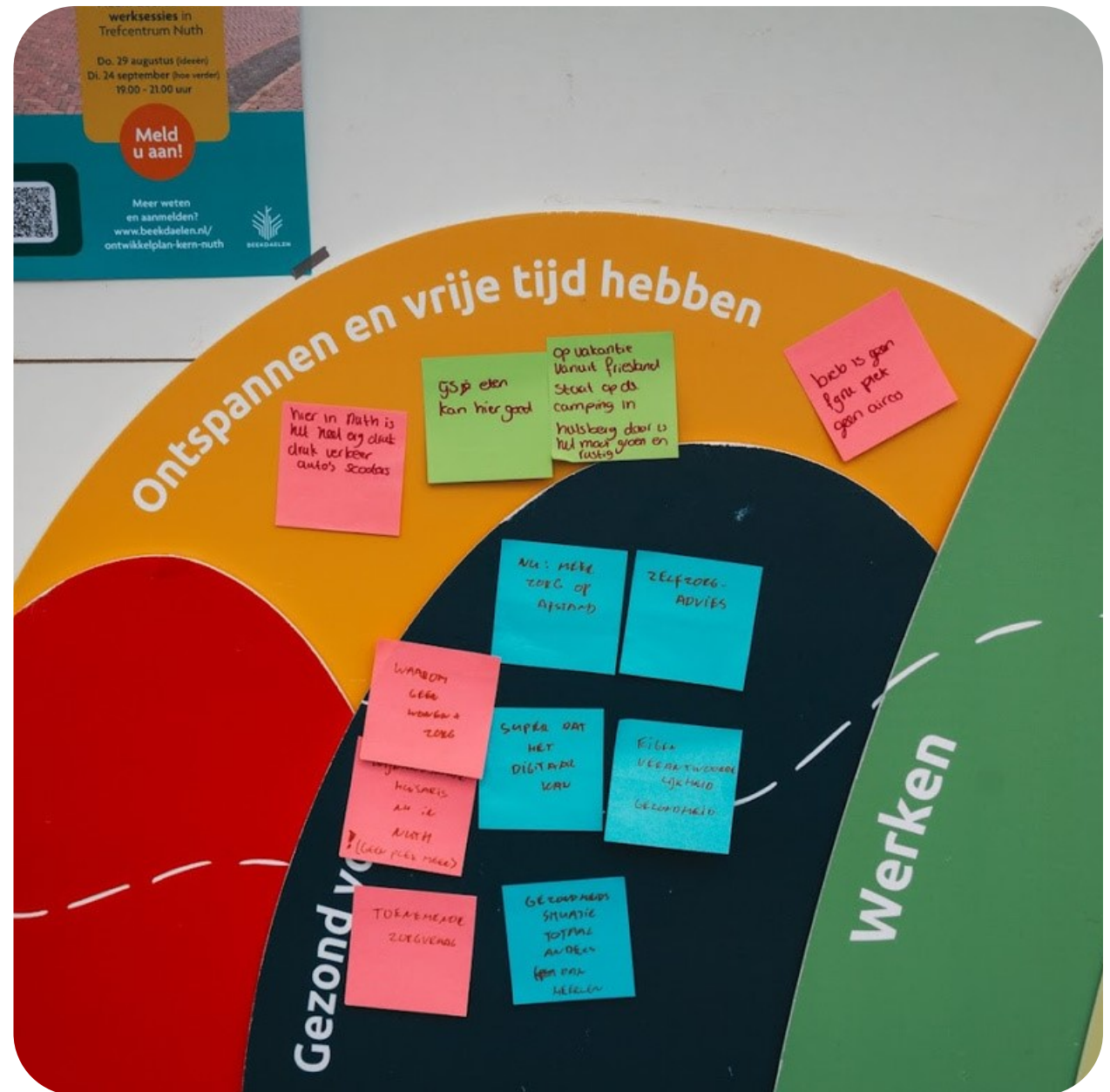
Brede welvaart

Het tweede deel van de sessie stond in het teken van het welzijn van bewoners. Dat deden we door stil te staan bij de thema's van brede welvaart, waarbij niet alleen gekeken wordt naar economische groei, maar breder naar de kwaliteit van leven van mensen.

De thema's van brede welvaart zijn:

- Subjectief welzijn
- Materieel welzijn
- Gezondheid
- Arbeid en vrije tijd
- Wonen
- Samenleven
- Veiligheid
- Milieu

Tijdens de bijeenkomst hebben we per thema gekeken wat goed gaat, wat beter kan en wat we moeten gaan doen.



SUBJECTIEF WELZIJN

Gelukkig zijn

- De deelnemers ervaren een kloof tussen jongeren en ouderen, ze leven langs elkaar. De ouderen ervaren overlast en melden dit bij de politie, de politie vraagt jongeren om weg te gaan. Jongeren en ouderen zouden elkaar beter moeten leren kennen, door generaties te mengen in de activiteiten, maar wellicht ook in verschillende woonvormen.



Gelukkig zijn



Wat gaat goed?



Wat kan beter?

Jong & oud meer verbinden
Samen laten versterken.



Wat moeten we gaan doen?

generaties mengen

“Ouderen ervaren overlast van jongeren, jongeren willen graag een plek om elkaar te ontmoeten.”



MATERIEEL WELZIJN

Geld en spullen hebben

- In Nuth zijn veel mensen die zich inzetten voor elkaar. Er zijn bewonersinitiatieven die de minderbedeelden helpen.
- Bewoners die deelnamen aan de sessie kwamen uit verschillende buurten in Nuth. Deze bewoners bewegen zich in andere netwerken. Een bewoner raakte geïnspireerd sociale initiatieven zoals het Nuinhofhuis en de Ravotclub te gaan bekijken. Ze wist hier nog niet vanaf en wilde graag meer weten.

Geld en spullen hebben



Wat gaat goed?

er zijn veel mensen die zich inzetten voor elkaar..
2de hands ruit / 2 inlevermogelijk.
Nuinhofhuisje !!! / pandje 2de kans
feestbende.



Wat kan beter?



Wat moeten we gaan doen?

“Ik denk dat ik binnenkort even in de wijk ga kijken wat er allemaal is!”



GEZONDHEID

Gezond voelen

- Een bewoner geeft aan dat ze het belangrijk vindt de gezondheid op peil te houden. Ze vindt dit iets wat ze zelf moet doen en waar ze zelf de regie over heeft.

Gezond voelen



Wat gaat goed?



Wat kan beter?



Wat moeten we gaan doen?

*Gezondheid ~~ze~~ op peil houden =>
Zelf doen, eigen verantwoordelijkheid*

“Mijn gezondheid is mijn eigen verantwoordelijkheid.”



ARBEID & VRIJETIJD

Werken, Kunnen Leren, ontspannen en vrije tijd

- Een bewoner is erg blij met de bibliotheek en de activiteiten die daar worden georganiseerd. De fanfare wordt ook genoemd.
- Bewoners geven aan dat de groene omgeving de belangrijkste kwaliteit van Nuth is. Het is heerlijk om daar te wandelen en te fietsen.
- De Ravotclub is een belangrijke plek voor bewoners, ze vinden het belangrijk dat dit initiatief ook in de toekomst blijft bestaan.
- Bewoners missen levendigheid en gezelligheid in Nuth.

Werken, leren en vrije tijd



Wat gaat goed?

bibliotheek & activiteiten
fanfare, waardeer ik zeer!
wandelen fietsen



Wat kan beter?

~~Ravot~~ Ravotclub laten voort bestaan voor de
kinderen in Nuth!
meer levendigheid => plezier/
ontspanning.



Wat moeten we gaan doen?

x communicatie
x luisteren open staan voor
elkaar. voor alle generaties
*start

“De Ravotclub is heel
belangrijk voor de
kinderen in Nuth.”



WONEN

Goede woning hebben

- Parkeren in Nuth is soms een uitdaging. Het zou helpen als mensen meer auto's zouden delen, parkeerplaatsen niet claimen en mensen hun auto verderop parkeren.
- Het woningaanbod is niet aantrekkelijk voor starters, zowel huur als koop.
- Er zouden meer plekken moeten komen waar jongeren en ouderen door elkaar wonen, in plaats van op gescheiden plekken.
- Er zou een plek moeten komen waar jongeren elkaar kunnen en mogen ontmoeten.



Wonen in de wijk



Wat gaat goed?

buiten kern om wandelen en fietsen

Diversiteit
in de woonwijk
verstevigen

Verenigen
zonder ver-
dragen



Wat kan beter?

parkeerplaatsen te veel parkeren!
te veel auto's om

auto-delen voor bep. groepen

optraden tegen bewoners die
parkeerplaatsen voor zich claimen + dreigen
faciliteren
bewoners staat die



Wat moeten we gaan doen?

Uitrit parkeerplaats nieuwbouw 'Rabo'plek
aan de provinciale weg is m heel
overzichtelijk.

Ontmoetingsplek voor jongvolwassenen
appartementen/woningen voor starters "jong volwassenen"

"Waarom maken ze een flat voor ouderen? Kunnen een paar van die woningen niet voor jongeren zijn?"



SAMENLEVEN

Samen zijn en meedoen

- Het zou goed zijn als de saamhorigheid meer wordt gestimuleerd. Dat zou kunnen door leuke evenementen te organiseren en goede ontmoetingsplekken te creëren.
- Ook is het belangrijk dat de gemeentelijke communicatie eerlijk en duidelijk is ("We kregen een brief waarin stond dat ze de oprit naar Heerlen gingen amoveren. Ik heb het opgezocht en dat betekent dat die opgeheven wordt!").

"In een bericht van de gemeente over de overlast op het plein, werden de verslaafden en jongeren op een hoop gegroeid. Ik vond dat echt een belediging"

Zijn en meedoen

gaat goed?



Wat kan beter?

Saamhorigheid stimuleren



Wat moeten we gaan doen?

intergenerationale verbanden leggen
gemeentelijke communicatie eerlijker ^{B1 - mis!}
"oprit naar Heerlen amoveren"
= opheffen
Wat doet dit met ambulanc verkeer?



VEILIGHEID

- Bewoners geven aan dat er soms overlast op het marktplein is omdat er verslaafden rondhangen. Bewoners geven aan dat ze niemand echt kwaad doen, maar dat het vooral een onveilig gevoel geeft.
- Sommige plekken in Nuth zijn onvoldoende belicht, denk aan de parkeerplaats bij de begraafplaats en het plein bij het gemeentehuis. Hierdoor is het als het donker is niet prettig om daar te zijn.



Veilig voelen



Wat gaat goed?



Wat kan beter?



Wat moeten we gaan doen?

*onveilige locaties inventariseren!
meer verlichting.*

“Die mensen, zijn ook gewoon mensen, Alleen hebben ze een verslaving, een verslaving is een ziekte.”



MILIEU

- Het groen in de wijk is meerdere keren naar voren gekomen. De kern mag een stuk groener. Dit is niet alleen een opgave voor de gemeente zelf, maar ook voor haar inwoners. Voortuinen en achtertuinen zijn soms erg versteend. De gemeente kan wel een rol spelen om bewoners te stimuleren om hun tuinen te vergroenen.
- Ook kunnen er leuke bewonersinitiatieven ontstaan rondom het vergroenen van tuinen. Denk aan hulptroepen om de tuin bij te houden en het NK Tegelwippen.

Milieu



Wat gaat goed?

RD-4



Wat kan beter?

ex. p. 2 minder ruimte voor auto
meer voor voetgangers / fietsers



Wat moeten we gaan doen?

Stenen eruit, plantjes erin
hulptroepen organiseren voor mensen die
hun tuin niet kunnen bijhouden

“Ik stoor me aan al die grijze
tuinen vol stenen.”



Bewonerssessie 2

24 september

Tijdens de tweede bewonersavond keken we naar de toekomst. Hoe ziet het droomdorp van bewoners er uit? Wat vinden bewoners belangrijk voor de toekomst?

Met inspiratie- en waardekaartjes bouwden ze in groepjes aan een visualisatie van hun droomdorp. Daarna stonden we stil bij het visie-statement en de thema's van het ontwikkelplan.

Op de volgende pagina staat een samenvatting van de droomdorpen.





Samen zijn

**Iedereen is
gelijk**



**Lief zijn
voor
anderen**



**Zorgen voor
dieren en
de natuur**

**Samen-
redzaam in
het groen**



**Veilig
voelen**



**Plezier
hebben**

**Gelukkig
zijn**



Samenvatting



DROOMDORP

In de toekomst...

- Ontmoeten bewoners elkaar buiten in verschillende kleine parkjes. Nuth wordt een groener dorp door verschillende kleine groene pleintjes te realiseren. Dit lijkt hen beter dan één groot park. Zo kunnen bewoners samen picknicken en elkaar ontmoeten, maar is er ook plek voor kinderen om buiten te spelen in het groen.
- Zijn de planten en bomen die in Nuth staan van eigen bodem. Inheemse bloemen en planten zijn weer in het straatbeeld van Nuth te vinden. Dit is belangrijk zodat lokale bijen, vlinders en andere insecten hiervan kunnen genieten en leven.
- Zijn er meer activiteiten die bewoners samen organiseren.
- Hebben we geen parkeeroverlast meer en zijn staten overzichtelijk en veilig.
- Is het Marktpllein gezellig. Er zijn weer schaduwplekken. De ingang van zorgvoorzieningen zijn nog steeds te bereiken op het Marktpllein, bijvoorbeeld door een ingang aan de zijkant. De plinten (voorgevels) op het plein zien er uitnodigend uit door horeca en winkeltjes. Ook is er in de avond horeca om naartoe te gaan.



THEMA'S

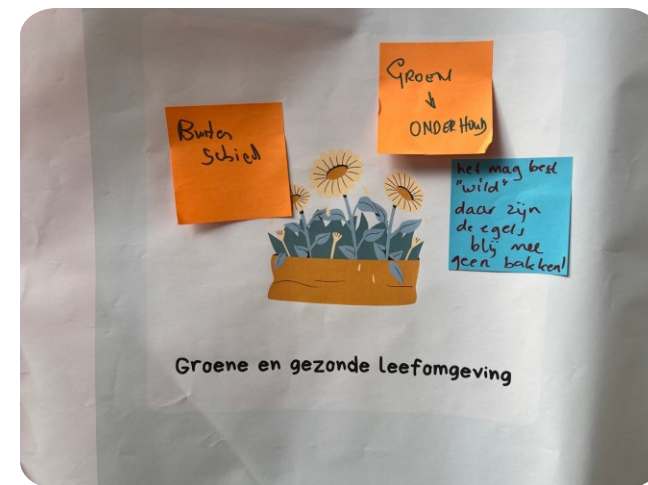
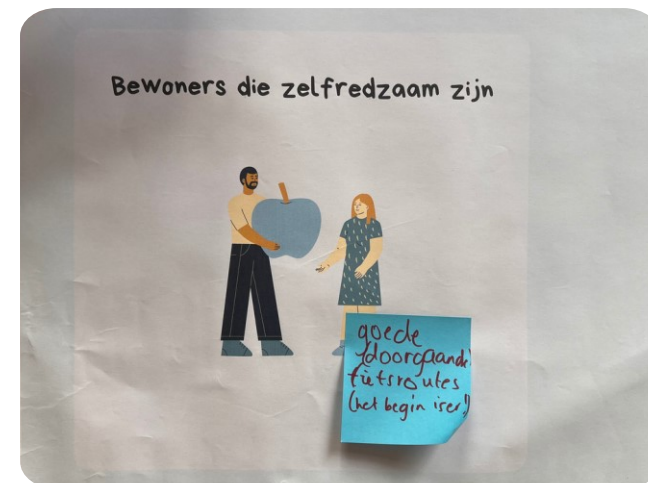
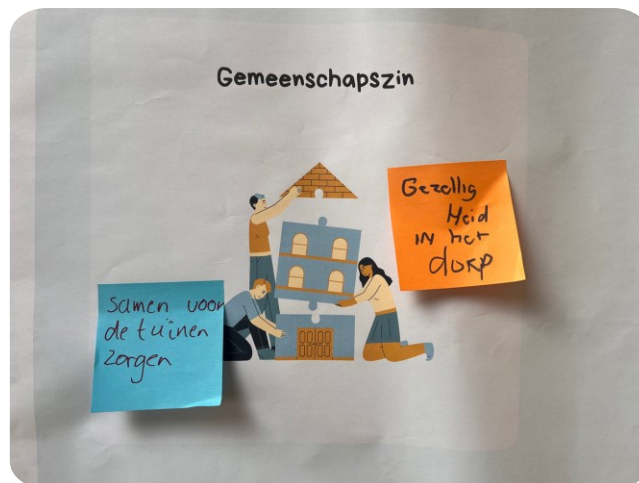
Op basis van de uitkomsten van de eerste workshop hebben we een aantal thema's benoemd voor het ontwikkelplan:

- Gemeenschapszin
- Bewoners die zelfredzaam zijn
- Goede toekomstige voorzieningen
- Groene en gezonde leefomgeving

Deze thema's hebben we voorgelegd aan de bewoners. Zij gaven aan dat deze thema's herkenbaar zijn (de punten die zij belangrijk vinden kunnen ze goed plotten op deze thema's).

Bewoners hebben nog enkele ideeën benoemd die zij belangrijk vinden om deze thema's in de praktijk te brengen.

- Gemeenschapszin kan versterkt worden door samen activiteiten te organiseren, bijvoorbeeld door samen voor tuinen te zorgen. Daarnaast draagt meer gezelligheid in het dorp ook bij aan de gemeenschapszin.
- Goede toekomstige voorzieningen kan gerealiseerd worden door behoud van de huidige voorzieningen, de rijksweg te veranderen in een echte 'dorpsstraat' en het aanleggen van goede doorgaande fietsroutes.
- Een groene en gezonde leefomgeving kan mede bereikt worden door goed groenonderhoud en het kunnen genieten van het buitengebied.



Bedankt!

Wij bedanken iedereen hartelijk voor het meedenken. De inzichten verwerken wij in het Ontwikkelplan Nuth. Natuurlijk houden we jullie op de hoogte!

Vragen of opmerkingen?

Kijk dan op <https://www.beekdaelen.nl/ontwikkelplan-kern-nuth>.





Colofon

Opdrachtgevers

Gemeente Beekdealen

Opdrachtnemer

Braining the Future

Foto's & Illustraties

Braining the Future

Rechtenvrije foto's, tenzij anders vermeld

Datum

Oktober 2024

www.brainingthefuture.nl